

NOTARÍA PÚBLICA 12

Lic. Mauricio J. Méndez Vargas

Lic. Fernando Méndez Zorrilla

Titular

Suplente

Padre Mier Ote 562. 2do Piso. Centro

Monterrey, Nuevo León

+52 (81) 8344-0182, 8345-4025

FORMULARIO DE DATOS PARA LA ELABORACIÓN DE COMPRAVENTAS

1).- DATOS GENERALES DEL(DE LOS) COMPRADOR(ES).

Nombre completo: _____

Lugar de nacimiento: _____ Fecha: _____

Estado Civil: _____ Reg. de Sociedad _____

Ocupación: _____ RFC: _____ CURP: _____

Domicilio: _____

Identificación: (____) IFE Credencial de Elector (____) Pasaporte (____) Otra _____

Nombre completo: _____

Lugar de nacimiento: _____ Fecha: _____

Estado Civil: _____ Reg. de Sociedad _____

Ocupación: _____ RFC: _____ CURP: _____

Domicilio: _____

Identificación: (____) IFE Credencial de Elector (____) Pasaporte. (____) Otra _____

2).- DATOS GENERALES DEL(DE LOS) VENDEDOR(ES).

Nombre completo: _____

Lugar de nacimiento: _____ Fecha: _____

Estado Civil: _____ Reg. de Sociedad _____

Ocupación: _____ RFC: _____ CURP: _____

Domicilio: _____

Identificación: (____) IFE Credencial de Elector (____) Pasaporte. (____) Otra _____

Nombre completo: _____

Lugar de nacimiento: _____ Fecha: _____

Estado Civil: _____ Reg. de Sociedad _____

Ocupación: _____ RFC: _____ CURP: _____

Domicilio: _____

Identificación: (____) IFE Credencial de Elector (____) Pasaporte. (____) Otra _____

NOTARÍA PÚBLICA 12

Lic. Mauricio J. Méndez Vargas

Lic. Fernando Méndez Zorrilla

Titular

Suplente

Padre Mier Ote 562. 2do Piso. Centro

Monterrey, Nuevo León

+52 (81) 8344-0182, 8345-4025

3).- DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEL(DE LOS) COMPRADOR(ES).

A.- Identificación: (___) IFE Credencial de Elector. (___) Pasaporte. (___) Otra _____

B.- En caso de estar casado(a)(s), Acta de Matrimonio. _____

C.- En caso de adquirir en copropiedad, forma de integración de la misma en %. _____

4).- DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEL(DE LOS) VENDEDOR(ES).

A.- Identificación: (___) IFE Credencial de Elector. (___) Pasaporte. (___) Otra _____

B.- En caso de estar casado(a)(s), Acta de Matrimonio. _____

C.- Título de Propiedad (Antecedente) _____

D.- Constitución del Régimen en Condominio (En caso de departamento(s)) _____

E.- Escritura de Hipoteca (En caso de que exista crédito hipotecario) _____

F.- Recibo de pago del impuesto Predial del año en curso (pagado) _____

G.- Último recibo de Agua (pagado). _____

H.- En caso de que se venda su propia casa habitación y para estudiar si puede procede la exención de pago de Impuesto Sobre la Renta (ISR): (___) Recibos de Luz. (___) Recibos de Gas. (___) Recibos de Teléfonos. (___) Estados de cuenta de Bancos y/o Comercios. _____

5).- DOCUMENTACIÓN REQUERIDA SOLO CUANDO EL COMPRADOR Y/O EL VENDEDOR SEA(N) PERSONRA(S) MORAL(ES).

A.- Identificación del Apoderado: (___) IFE Credencial de Elector. (___) Pasaporte. _____

B.- Datos generales de el(los) Apoderados. _____

C.- Poder para Actos de Dominio de Dominio, del(de los) representante(s). _____

D.- Información corporativa de la(s) Sociedad(es): (___) Constitutiva. (___) modificaciones a Estatutos. (___) Aumentos o disminuciones de Capital. (___) Fusiones y/o Escisiones. _____